

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.06.2021

№ 743

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 19.04.2020 № 2945:

1. Установить публичный сервитут площадью 640 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0950001:671, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая.

Цель: для обслуживания и эксплуатации наземных (надземных) элементов газопровода с кадастровым номером сооружения 59:32:0950001:680.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования,

устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Лобановского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 02.06.2021 № 743

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Козыбаево, ул. Облепиховая, д.9. Кадастровый номер сооружения 59:32:0950001:680 (для обслуживания и эксплуатации газопровода)

Местоположение: расположения по адресу: край Пермский, Пермский р-н, д. Козыбаево, ул. Облепиховая, д.9

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 640
(в т.ч. 59:32:0950001:671=96,52; земли общ. польз.=543,64)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки n1 до точки n4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0950001:671

От точки n4 до точки n6 - земли общего пользования

От точки n6 до точки n7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0950001:479


От точки n7 до точки n11 - земли общего пользования


От точки n11 до точки n15 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0950001:671

От точки n15 до точки n1 - земли общего пользования

Условные обозначения:

 -3У1 - проектные границы публичного сервитута

 -482 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

 -395 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

 -680 - граница кадастрового квартала

 -59:32-6-3964 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

n1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

59:32:0950001 - номер кадастрового квартала

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
n1	499362.54	2232950.69	0.10
n2	499359.99	2232952.72	0.10
n3	499366.95	2232967.72	0.10
n4	499362.16	2232970.27	0.10
n5	499261.70	2233023.60	0.10
n6	499263.97	2233027.86	0.10
n7	499260.44	2233029.76	0.10
n8	499258.16	2233025.48	0.10
n9	499257.29	2233025.94	0.10
n10	499255.41	2233022.42	0.10
n11	499359.12	2232967.34	0.10
n12	499361.73	2232965.96	0.10
n13	499356.35	2232954.35	0.10
n14	499354.62	2232951.89	0.10
n15	499358.72	2232948.62	0.10
n16	499369.14	2232940.31	0.10
n17	499371.64	2232943.43	0.10
n1	499362.54	2232950.69	0.10



